

## Gebyrer etter plan- og bygningsloven og forurensningsloven

Tiltak som krever søknad og tillatelse § 20-1	m <sup>2</sup> BRA	2011	2012
<b>a) oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging</b>			
Nybygg bolig (alt innenfor bolig)			
Ved flere boenheter, betales et tilleggsgebyr pr. enhet: ren bolig		18 200	18 200
hybel m/fellesareal		5 200	5 200
øvrige hybler, for. kvm.		2 000	2 000
	0 - 50	3 900	3 900
	51 -	4 600	4 600
Boliger m/fellesareal kr 50 pr m <sup>2</sup> for fellesarealet. Bygges flere boligbygg på samme eiendom, regnes gebyret pr bygg.			
Tilbygg bolig, nybygg/tilbygg fritidsbolig			
	0 - 50	4 500	4 500
	51 - 100	10 500	10 500
	101 -	14 400	14 400
Garasje/uthus o.l., Garasje-/carportanlegg			
	0 - 70	3 900	3 900
	71 - 200	11 100	11 100
	201 - 400	17 100	17 100
	401 -	25 100	25 100
Driftsbygninger i landbruket nybygg/tilbygg			
	1001 -	11 400	11 400
Kaldtlager, frittstående/Enkle industribygg			
	0 - 70		4 200
	71 - 300		10 800
	301-800		18 200
	801 - 2000		41 800
	For BRA > 2000 m <sup>2</sup> tillegges for hver 200 m <sup>2</sup> :		5 000
Forretning/kontorer	0 - 100	10 800	10 800
Hotell/restaurant	101 - 300	18 200	18 200
Off./privat tjenesteyting	301 - 500	41 800	41 800
nybygg, tilbygg	501 - 1000	55 000	55 000
	1001 - 2000	75 200	75 200
	For BRA > 2000 m <sup>2</sup> tillegges for hver 200 m <sup>2</sup> :	5 000	5 000
	0 - 100		
<b>b) vesentlig endring/reparasjon av tiltak under a. (rehabilitering/ombygging)</b>	101 - 500	6 500	6 500
	501 -	11 700	11 700
		18 200	18 200
<b>c) fasadeendring</b>		1 900	1 900
<b>d) bruksendring</b>			
Tilbake til tidligere bruk			2.500
Hytte-/boligformål		5 200	5 200
For de øvrige søknader		10 500	10 500

Tiltak som krever søknad og tillatelse § 20-1	m <sup>2</sup> BRA	2011	2012
<b>e) riving av tiltak nevnt under a</b> (Maksimalt gebyr for landbruksbygg kr 2 500)	0 - 50	m/høring 2 000	m/høring 2 000
	51 -	3 200	3 200
	0 - 50	u/høring 650	u/høring 700
	51 -	1 250	1 300
<b>f) bygningstekniske installasjoner</b> Spesielle tekniske installasjoner som varmeanlegg, fyringsanlegg, ventilasjonsanlegg, kuldeanlegg, varmepumper, brannalarmanlegg m.m.		4 500	4 500
Rehabilitering av ovennevnte		2 800	2 800
Søknad om installasjon/rehabilitering av piper, samt tilkobling av boliger til offentlig nett.		1 250	1 300
Installering av heis.		2 600	2 600
<b>g) oppdeling/sammenføring av bruksenheter</b> Sammenføring		1 700	1 700
Oppdeling (Ved oppdeling til flere boenheter betales et tilleggsgebyr tilsvarende satsene under nybygg bolig.)		2 300	2 300
<b>h) innhegning høyere enn 1,5 m mot veg</b>		1 150	1 200
<b>i) skilt over 3,0 m<sup>2</sup>, reklameinnretninger</b> (Pr. søknad med inntil 2 skilt/innretninger)		m/høring 4 500	m/høring 4 500
		u/høring 3 400	u/høring 3 400
Pr. skilt/innretning utover dette			1 000
<b>j) midlertidige bygg</b>		5 700	5 700
<b>k)/l) vesentlig terrenginngrep/anlegg</b> Kommunaltekniske anlegg, ikke regulerte veganlegg og vesentlige terrenginngrep. Ledningsanlegg for vann og avløp, større parkeringsplasser		3 400	3 400
Vesentlig endring/rep. av mindre konstr./ anlegg, veg/felles avkjørsel, avløpsrenseanlegg		1 250	1 300
<b>m) behandling av søknad om deling av grunneiendom</b>		2 400	2 400

Tiltak som krever søknad og tillatelse som kan forestås av tiltakshaver § 20-2	m <sup>2</sup> BRA	2011	2012
<b>a) mindre tiltak på bebygd eiendom</b>			
Tilbygg/nybygg	0 - 10		1 400
	11 - 30	2 000	2 200
	31 - 50	3 200	3 500
	51 - 70	3 900	4 200
Tiltak som ikke gir økt bruksareal, som innvendige rehabiliteringer og veranda med takoverbygg.		1 000	1 000
Anneks er søknadspliktig, men gebyrbelastes som melding.			
Riving av mindre bygg (riving av tilbygg inntil 50 m <sup>2</sup> , frittstående inntil 70 m <sup>2</sup> )	0 - 70	m/høring 2 000	m/høring 2 000
		u/høring 650	u/høring 700
Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel		2 900	2 900
Skilt- og reklameinnretning (Pr. søknad med inntil 2 skilt/innretninger)		m/ høring 2 300	m/ høring 2 300
		u/ høring 1 350	u/ høring 1 400
Pr. skilt/innretning utover dette			500
Antennesystem		1 150	1 200
<b>b) alminnelige driftsbygninger i landbruket</b>			
	0 - 70	3 200	3 500
	71 - 200	4 600	4 800
	201 - 500	6 500	6 500
	501 - 1000	9 200	9 200
<b>c) midlertidige bygg (inntil 2 år)</b>			
		3 200	3 200