

Lokal Forskrift om adgang til å føre tilsyn med bygninger, områder m.m i Kongsvinger, Grue og Eidskog kommune.

Hjemmel: Fastsatt av Kongsvinger kommunestyre __.____. 2020 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 13 fjerde ledd.

§ 1. Formål

Den lokale forskriften skal gjennom bestemmelser om tilsyn bidra til å forebygge brann i nærmere bestemte bygninger eller områder som ikke omfattes av brann- og eksplosjonsvernlovens bestemmelser om særskilte brannobjekter, samt bidra til å redusere sannsynligheten for brann, begrense konsekvensene brann kan få for liv, helse, miljø og materielle verdier.

§ 2. Virkeområde

Den lokale forskriften gjelder følgende bygninger, driftsformer eller områder i kommunen:

- Boenheter med personer som faller innunder særskilte utsatte og sårbare grupper i forhold til å omkomme i brann, herunder også trygghetsalarmbrukere og personer som har behov for assistert rømning.
- Kommunale boliger og boenheter med kommunal tildelingsrett.
- Utleiegårder beregnet til boligformål der fare for brannspredning mellom boenheter er stor.
- Boligbygg med fire eller flere boenheter.
- Boligbygg og fristidsboliger, også der det ikke er montert ildsted.
- Bygninger innenfor områder med særlig fare for brannsmitte. Den økte risikoen skyldes en fortetting av trehusbebyggelse i enkelte områder, hvor sikringstiltakene for å unngå spredning av brann til nærliggende bebyggelse samtidig fremstår som mangelfull. Dette gir økt risiko for en områdebrann.

§ 3. Gjennomføring av tilsynet

Tilsyn med aktuelle bygninger og eiendommer som følger av § 2, skal gjennomføres i den utstrekning som fremgår av risikovurdering utarbeidet av lokal tilsynsmyndighet og på bakgrunn av hendelser, bekymringsmeldinger og lignende som gir ny kunnskap om risikoen for brann.

Ved tilsyn i boenheter og fritidsboliger skal det utføres tilstandskontroll av pålagt varslingsutstyr og slokkeutstyr i henhold til Forskrift 17. desember 2015 nr.1710 om brannforebygging §7, og tilgjengelighet i rømningsveier §11.

Tilsynsmyndighetens rett til adgang, reguleres av brann – og akspløsjonsvernlovens § 34.

Krav til dokumentasjon for virksomhet er hjemlet i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven), § 8 første ledd.

§ 4. Tilsynsmyndighet

Den lokale tilsynsmyndigheten slik den følger av brann- og eksplosjonsvernloven § 32, kan føre tilsyn med bygninger, områder, m.m. som følger av denne forskrifts § 2.

§ 5. Sikringstiltak og pålegg

Den lokale tilsynsmyndigheten kan gi pålegg om retting av avvik i henhold til gjeldende lovgivning eller gjennomføring av nødvendige sikringstiltak i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven § 14, 37 og § 39.

§ 6. Gebyr

Boligbygg og fristidsboliger der det ikke er montert pipe eller ildsted som ikke faller inn under faste gebyr satser, vil gis enkelt gebyr ved utført kontroll.

§ 7. Klage

Vedtak truffet av lokal tilsynsmyndighet kan påklages i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 41. Klageinstans er kommunestyret, men sendes brannsjefen.

§ 8. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft ved vedtak i kommunestyret